**Базовые условия предоставления потребительских кредитов по программе кредит сотрудникам зарплатных проектов АО КБ «Солидарность»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Параметр | Условия кредитования  |
| 1 | Валюта кредита  | Рубли РФ |
| 2 | Цель кредитования | Потребительские цели и/или на рефинансирование кредитных обязательств  |
| 3 | Порядок погашения | Погашение основного долга и уплата процентов ежемесячно:- аннуитетные платежи |
| 4 | Срок кредитования  | До 1 000 000 рублей - 13, 24, 36 месяцевсвыше 1 000 001 рублей - 13, 24, 36, 48, 60, 72, 84 месяцев |
| 5 | Процентная ставка (% годовых)  | По кредитам без обеспечения

|  |  |
| --- | --- |
| **Базовая процентная ставка (без заключения Договора личного страхования)**  | **15,4** |
| **Процентная ставка при заключении Договора личного страхования**  | **10,5** |

По кредитам с обеспечением

|  |  |
| --- | --- |
| **Базовая процентная ставка (без заключения Договора личного страхования и Договора страхования движимого / недвижимого имущества)** | **12,9** |
| **Процентная ставка при заключении Договора личного страхования и Договора страхования движимого / недвижимого имущества** | **10,0** |

Банк вправе в случае невыполнения Заемщиком обязанности по страхованию принять решение об увеличении процентной ставки до уровня процентной ставки, действовавшей по договорам потребительского кредита без учета заключения Договора страхования. В случае увольнения/отсутствия поступлений денежных средств на счет заемщика в Банке в виде заработной платы на срок более 3-х месяцев, Банк вправе увеличить процентную ставку по кредиту до уровня процентной ставки, действующей на момент расторжения трудового договора по потребительским кредитам на сопоставимых условиях для заемщиков, не являющихся зарплатными клиентами Банка |
| 6 | Минимальная сумма кредита | 50 000 рублей РФ |
| 7 | Максимальная сумма кредита  | 10 000 000 рублей РФ |
| 8 | Требования по платежеспособности  | В Соответствии с действующей «Методикой оценки финансового положения, кредитоспособности и расчета лимита кредитования физического лица в АО КБ «Солидарность». |
| 9 | Требования к Заемщику  | Заемщик является зарплатным клиентом АО КБ «Солидарность»\** Гражданство РФ,
* Иностранный гражданин (резидент РФ);
* Возраст на момент подачи заявки от 21 года;
* Регистрация на территории РФ;
* Стаж работы на последнем месте работы не менее 3-х месяцев;

\* поступления денежных средств на счета заемщика в Банке в виде заработной платы не менее 1 месяца  |
| 10 | Пакет документов для Заемщика | * Паспорт заемщика – гражданина Российской Федерации (копия всех страниц);
* Заявление-анкета установленной формы.

**Для иностранных граждан:** * Паспорт иностранного гражданина и нотариально оформленный перевод (копия всех страниц)
* Разрешение на временное проживание на территории РФ или Вид на жительство или Миграционная карта (копия)
* Разрешение на трудовую деятельность на территории РФ либо действующий патент и документы, подтверждающие оплату патента (предоставляется, если предоставлен документ «Миграционная карта», в иных случаях не требуется) (копия)1

**Документы, подтверждающие доходы (один из перечисленных)2,3*** справка с места работы, подписанная руководителем организации или главным бухгалтером, заверенная печатью организации, за последние 12 месяцев (форма 2 - НДФЛ или по установленной форме Банка), в случае если стаж на последнем месте работы Заемщика составляет 12(двенадцать) и более месяцев, или за фактический срок работы, но не менее чем за 3 (три) месяца, в случае если стаж работы Заемщика составляет менее 12 (двенадцати) месяцев
* выписка со счета физического лица, открытого в кредитной организации, на который ежемесячно перечисляется заработная плата/иные регулярные поступления денежных средств;
* другие документы, подтверждающие получение ежемесячного дохода.
* Иные документы по требованию Банка

**Для нотариуса:*** Копия декларации по форме 3-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении
* Копия лицензии

**Для адвокатов:*** Копия декларации по форме 3-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении /справка о доходах по форме Банка за последние 12 месяцев/ справка по форме 2 НДФЛ за последние 12 месяцев ), в случае если стаж на последнем месте работы Заемщика составляет 12(двенадцать) и более месяцев, или за фактический срок работы, но не менее чем за 3 (три) месяца, в случае если стаж работы Заемщика составляет менее 12 (двенадцати) месяцев

**Для самозанятых*** Справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика НПД (КНД 1122035)
* Справка о состоянии расчетов (доходах) по НПД (КНД 1122036)

1 Не требуется для граждан республики Беларусь, Казахстана, Кыргызстана и Армении2В случае перечисления заработной платы на счета Банка, справка о доходе не требуется.3Заемщик вправе самостоятельно определить перечень предоставляемых документов для определения величины среднемесячного дохода. |
| 11 | Обеспечение кредита  | До 1 000 000 рублей – без обеспеченияСвыше 1 000 001 рублей залог движимого/недвижимого имущества рыночной стоимостью не менее суммы кредита.В качестве дополнительного обеспечения возможно Поручительство Залогодателя (третье лицо).  |
| 12 | Страхование | Участие в программе личного страхования (по желанию Заемщика):Добровольное индивидуальное страхование жизни Заемщика.Срок страхования – срок действия кредитного договора.Оплата страховой премии – ежегодно.Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту на дату оформления страхового полиса.Сумма страховой премии по договору страхования может быть выплачена за счет предоставленных кредитных средств, о чем Заемщик дает свое письменное согласие.Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору).  |
| 13 | Страхование (недвижимого имущества) | Участие в программе страхования риска утраты и повреждения объекта недвижимости (по желанию Заемщика):Срок страхования – срок действия кредитного договора.Оплата страховой премии – ежегодно.Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту на дату оформления страхового полиса.Сумма страховой премии по договору страхования может быть выплачена за счет предоставленных кредитных средств, о чем Заемщик дает свое письменное согласие.Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору).  |
| 14 | Страхование (движимого имущества) | Заемщик (по желанию) заключает Договор страхования движимого имущества (КАСКО). Страхование осуществляется за счет средств заемщика в страховых компаниях, отвечающих требованию Банка. Размер страховых взносов зависит от тарифов страховых компаний. Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк. (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору).  |
| 15 | Тип выдачи  | Разовая выдача |
| 16 | Срок действия положительного решения по кредиту  | 1 месяц с момента принятия решения Банком |
| 17 | Срок действия отрицательного решения по кредиту  | 1 месяц с момента принятия решения Банком |
| 18 | Досрочное погашение | Возможно, без взимания неустоек |
| 19 | Полномочия по принятию решения  | Решение о возможности предоставления кредита принимается уполномоченным органом банка на основании предоставленных полномочий  |
| 20 | Порядок выдачи кредита  | Разовое безналичное перечисление суммы кредита в соответствии с Кредитным договором на счет Заемщика в Банке/счет банковской карты в Банке  |
| 21 | Полная стоимость кредита  | Рассчитывается индивидуально для каждого кредита и указывается в Кредитном договоре  |