**Базовые условия предоставления потребительских кредитов по программе кредит сотрудникам зарплатных проектов АО КБ «Солидарность»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Параметр | Условия кредитования |
| 1 | Валюта кредита | Рубли РФ |
| 2 | Цель кредитования | Потребительские цели и/или на рефинансирование кредитных обязательств |
| 3 | Порядок погашения | Погашение основного долга и уплата процентов ежемесячно:  - аннуитетные платежи |
| 4 | Срок кредитования | До 1 000 000 рублей - 13, 24, 36 месяцев  свыше 1 000 001 рублей - 13, 24, 36, 48, 60, 72, 84 месяцев |
| 5 | Процентная ставка (% годовых) | По кредитам без обеспечения   |  |  | | --- | --- | | **Базовая процентная ставка (без заключения Договора личного страхования)** | **15,4** | | **Процентная ставка при заключении Договора личного страхования** | **10,5** |   По кредитам с обеспечением   |  |  | | --- | --- | | **Базовая процентная ставка (без заключения Договора личного страхования и Договора страхования движимого / недвижимого имущества)** | **12,9** | | **Процентная ставка при заключении Договора личного страхования и Договора страхования движимого / недвижимого имущества** | **10,0** |   Банк вправе в случае невыполнения Заемщиком обязанности по страхованию принять решение об увеличении процентной ставки до уровня процентной ставки, действовавшей по договорам потребительского кредита без учета заключения Договора страхования.  В случае увольнения/отсутствия поступлений денежных средств на счет заемщика в Банке в виде заработной платы на срок более 3-х месяцев, Банк вправе увеличить процентную ставку по кредиту до уровня процентной ставки, действующей на момент расторжения трудового договора по потребительским кредитам на сопоставимых условиях для заемщиков, не являющихся зарплатными клиентами Банка |
| 6 | Минимальная сумма кредита | 50 000 рублей РФ |
| 7 | Максимальная сумма кредита | 10 000 000 рублей РФ |
| 8 | Требования по платежеспособности | В Соответствии с действующей «Методикой оценки финансового положения, кредитоспособности и расчета лимита кредитования физического лица в АО КБ «Солидарность». |
| 9 | Требования к Заемщику | Заемщик является зарплатным клиентом АО КБ «Солидарность»\*   * Гражданство РФ, * Иностранный гражданин (резидент РФ); * Возраст на момент подачи заявки от 21 года; * Регистрация на территории РФ; * Стаж работы на последнем месте работы не менее 3-х месяцев;   \* поступления денежных средств на счета заемщика в Банке в виде заработной платы не менее 1 месяца |
| 10 | Пакет документов для Заемщика | * Паспорт заемщика – гражданина Российской Федерации (копия всех страниц); * Заявление-анкета установленной формы.   **Для иностранных граждан:**   * Паспорт иностранного гражданина и нотариально оформленный перевод (копия всех страниц) * Разрешение на временное проживание на территории РФ или Вид на жительство или Миграционная карта (копия) * Разрешение на трудовую деятельность на территории РФ либо действующий патент и документы, подтверждающие оплату патента (предоставляется, если предоставлен документ «Миграционная карта», в иных случаях не требуется) (копия)1   **Документы, подтверждающие доходы (один из перечисленных)2,3**   * справка с места работы, подписанная руководителем организации или главным бухгалтером, заверенная печатью организации, за последние 12 месяцев (форма 2 - НДФЛ или по установленной форме Банка), в случае если стаж на последнем месте работы Заемщика составляет 12(двенадцать) и более месяцев, или за фактический срок работы, но не менее чем за 3 (три) месяца, в случае если стаж работы Заемщика составляет менее 12 (двенадцати) месяцев * выписка со счета физического лица, открытого в кредитной организации, на который ежемесячно перечисляется заработная плата/иные регулярные поступления денежных средств; * другие документы, подтверждающие получение ежемесячного дохода. * Иные документы по требованию Банка   **Для нотариуса:**   * Копия декларации по форме 3-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении * Копия лицензии   **Для адвокатов:**   * Копия декларации по форме 3-НДФЛ с отметкой налогового органа о получении /справка о доходах по форме Банка за последние 12 месяцев/ справка по форме 2 НДФЛ за последние 12 месяцев ), в случае если стаж на последнем месте работы Заемщика составляет 12(двенадцать) и более месяцев, или за фактический срок работы, но не менее чем за 3 (три) месяца, в случае если стаж работы Заемщика составляет менее 12 (двенадцати) месяцев   **Для самозанятых**   * Справка о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика НПД (КНД 1122035) * Справка о состоянии расчетов (доходах) по НПД (КНД 1122036)   1 Не требуется для граждан республики Беларусь, Казахстана, Кыргызстана и Армении  2В случае перечисления заработной платы на счета Банка, справка о доходе не требуется.  3Заемщик вправе самостоятельно определить перечень предоставляемых документов для определения величины среднемесячного дохода. |
| 11 | Обеспечение кредита | До 1 000 000 рублей – без обеспечения  Свыше 1 000 001 рублей залог движимого/недвижимого имущества рыночной стоимостью не менее суммы кредита.  В качестве дополнительного обеспечения возможно Поручительство Залогодателя (третье лицо). |
| 12 | Страхование | Участие в программе личного страхования (по желанию Заемщика):  Добровольное индивидуальное страхование жизни Заемщика.  Срок страхования – срок действия кредитного договора.  Оплата страховой премии – ежегодно.  Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту на дату оформления страхового полиса.  Сумма страховой премии по договору страхования может быть выплачена за счет предоставленных кредитных средств, о чем Заемщик дает свое письменное согласие.  Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору). |
| 13 | Страхование (недвижимого имущества) | Участие в программе страхования риска утраты и повреждения объекта недвижимости (по желанию Заемщика):  Срок страхования – срок действия кредитного договора.  Оплата страховой премии – ежегодно.  Страховая сумма равна сумме задолженности по кредиту на дату оформления страхового полиса.  Сумма страховой премии по договору страхования может быть выплачена за счет предоставленных кредитных средств, о чем Заемщик дает свое письменное согласие.  Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору). |
| 14 | Страхование (движимого имущества) | Заемщик (по желанию) заключает Договор страхования движимого имущества (КАСКО).  Страхование осуществляется за счет средств заемщика в страховых компаниях, отвечающих требованию Банка.  Размер страховых взносов зависит от тарифов страховых компаний. Первым выгодоприобретателем по договору страхования является Банк. (за исключение случаев, когда Банк выступает агентом по страховому договору). |
| 15 | Тип выдачи | Разовая выдача |
| 16 | Срок действия положительного решения по кредиту | 1 месяц с момента принятия решения Банком |
| 17 | Срок действия отрицательного решения по кредиту | 1 месяц с момента принятия решения Банком |
| 18 | Досрочное погашение | Возможно, без взимания неустоек |
| 19 | Полномочия по принятию решения | Решение о возможности предоставления кредита принимается уполномоченным органом банка на основании предоставленных полномочий |
| 20 | Порядок выдачи кредита | Разовое безналичное перечисление суммы кредита в соответствии с Кредитным договором на счет Заемщика в Банке/счет банковской карты в Банке |
| 21 | Полная стоимость кредита | Рассчитывается индивидуально для каждого кредита и указывается в Кредитном договоре |