

**Условия программы реструктуризации кредитных обязательств,
Заемщиков - физических лиц по программе АО КБ «Солидарность»**

№ п/п	Параметры	Условия								
1.	Цель	Изменение условий действующего кредитного договора, заключенного с заемщиком - физическим лицом в целях, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности (далее – кредитный договор), по Заявлению Заемщика (далее - Заявление) в соответствии с Программой Банка путем проведения реструктуризации условий Кредитного договора.								
2.	Область применения	Кредитные договоры, по которым текущим кредитором является АО КБ «Солидарность» (далее - Банк) В случае ухудшения финансового положения Заемщика и отсутствие возможности осуществлять платежи по Кредитному договору по причинам: <ul style="list-style-type: none"> - Снижение размера заработной платы - Потеря работы/увольнение - Утрата трудоспособности в связи с болезнью - Нахождение в отпуске по уходу за ребенком - Отпуск без сохранения содержания - Заболевание коронавирусом COVID-19 - Иные обстоятельства, не позволяющие выплачивать кредит в соответствии с графиком погашения платежей 								
2.1.	Особое условие	Заемщик вправе обратиться за реструктуризацией 1 раз по действующему кредитному договору. Допускается наличие текущей просроченной задолженности до 30 дней.								
3	Валюта кредита	Российский рубль								
4.	Документы, необходимые для принятия решения о реструктуризации кредитного договора	- Заявление Заемщика на реструктуризацию								
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ситуация</th> <th>Перечень документов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Снижение размера заработной платы</td> <td>Документы о текущем финансовом состоянии Заемщика (справка 2 НДФЛ, справка по форме Банка, выписки по счетам за 12 мес. 2019 г. и за прошедшее количество месяцев текущего года)</td> </tr> <tr> <td>Потеря работы/увольнение</td> <td>Оригинал трудовой книжки /заверенная работодателем копия уведомления о предстоящем сокращении, в т.ч. о сроках и причинах.</td> </tr> <tr> <td>Отпуск без сохранения</td> <td>Официальные подтверждающие, документы от работодателя</td> </tr> </tbody> </table>	Ситуация	Перечень документов	Снижение размера заработной платы	Документы о текущем финансовом состоянии Заемщика (справка 2 НДФЛ, справка по форме Банка, выписки по счетам за 12 мес. 2019 г. и за прошедшее количество месяцев текущего года)	Потеря работы/увольнение	Оригинал трудовой книжки /заверенная работодателем копия уведомления о предстоящем сокращении, в т.ч. о сроках и причинах.	Отпуск без сохранения	Официальные подтверждающие, документы от работодателя
Ситуация		Перечень документов								
Снижение размера заработной платы		Документы о текущем финансовом состоянии Заемщика (справка 2 НДФЛ, справка по форме Банка, выписки по счетам за 12 мес. 2019 г. и за прошедшее количество месяцев текущего года)								
Потеря работы/увольнение	Оригинал трудовой книжки /заверенная работодателем копия уведомления о предстоящем сокращении, в т.ч. о сроках и причинах.									
Отпуск без сохранения	Официальные подтверждающие, документы от работодателя									

		<p>содержания</p> <p>Утрата трудоспособности в связи с болезнью. Нахождение в отпуске по уходу за ребенком.</p> <p>Заболевание коронавирусом COVID-19</p>	<p>Документы, подтверждающие утрату трудоспособности в связи с болезнью /нахождение в отпуске по уходу за ребенком</p> <p>- Больничный лист с указанием заболевания COVID-19 или - Справка из медицинского учреждения о заболевании COVID-19 (подтвержденный диагноз)</p>
		<p>Документы, необходимые для принятия решения в случае получения доходов от предпринимательской деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Документы, подтверждающие ухудшение финансового положения Заемщика (налоговую декларацию на 2 последние отчетные даты, книгу учета доходов и расходов, выписки по счетам предпринимателя, патент на осуществление видов деятельности, документы, подтверждающие оплату налогов и патентов и т.д.) <p>Заемщик вправе представить иные документы, подтверждающие ухудшение финансового положения.</p> <p>Банком могут быть запрошены дополнительные документы.</p>	
5	Сроки рассмотрения Заявления Заемщика	<p>В срок, не превышающий 15 рабочих дней, с даты получения Заявления, Банк обязан рассмотреть Заявление в случае предоставления полного пакета документов.</p> <p>По результатам рассмотрения Заявления Банк сообщает Заемщику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о принятом решении - назначает время и дату подписания документов по реструктуризации. <p>Для рассмотрения Заявления Банк вправе запросить у Заемщика документы, подтверждающие нахождение Заемщика в трудной жизненной ситуации</p>	
6	Варианты проведения реструктуризации	<ol style="list-style-type: none"> 1. При наличии ранее осуществленных Заемщиком досрочных погашений кредита – Банком может быть произведен перерасчет ежемесячного платежа (снижение аннуитета) с учетом исполненных досрочных платежей и увеличение срока кредитования до первоначального, но не позднее срока действия кредитного договора 2. Пролонгация действия кредитного договора 3. Отсрочка исполнения обязательства по уплате основного долга в составе ежемесячного платежа (аннуитетный 	

		<p>платеж) на срок до 6-ти месяцев с сохранением уплаты процентов за пользование кредитом.</p> <p>4. Отсрочка исполнения обязательства по уплате ежемесячного платежа (аннуитетный платеж) на срок до 6-ти месяцев*</p> <p>5. Отмена штрафных санкций</p> <p>*предоставляется Заемщикам, сфера деятельности которых связана с отраслями экономики, наиболее пострадавшими от коронавируса</p> <ul style="list-style-type: none"> • авиaperевозки, аэропортовая деятельность, автоперевозки; • культура, организация досуга и развлечений; • физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт; • деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма; • гостиничный бизнес; • общественное питание; • деятельность организаций дополнительного образования, негосударственных образовательных учреждений; • деятельность по организации конференций и выставок; • деятельность по предоставлению бытовых услуг населению (ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты). • иные отрасли, по усмотрению Банка, исходя из сложившейся ситуации, повлекшей ухудшение финансового положения Заемщика
7	Срок действия решения Кредитного комитета	Решение Банка о реструктуризации кредита действительно 1 (один) месяц
8	Комиссия Банка за проведение реструктуризации	В соответствии с Тарифами Банка
9	Внесение изменений в регистрационную запись	Банк по кредитному договору, обязательства по которому обеспечены ипотекой и условия которого были изменены, не <u>позднее даты окончания льготного периода</u> обязан обеспечить внесение изменений в регистрационную запись об ипотеке (не применимо, если срок кредитования по договору не был изменен)
10	Внесение изменений в Закладную	Если права Банка по обеспеченному ипотекой обязательству были удостоверены закладной, Банк обязан обеспечить внесение изменений в закладную в соответствии с Федеральным законом от 16 июля 1998 года N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".
11	Основания для отказа Банка в удовлетворении Заявления	Банк вправе отказать Заемщику в удовлетворении его требования.

	Заемщика	Банк обязан уведомить Заемщика об отказе в удовлетворении его требования способом, предусмотренным кредитным договором.
12	Способы предоставления документов	Документы на реструктуризацию кредитного договора могут быть направлены на электронный адрес: info@solid.ru
13	Оформление реструктуризации	В дату проведения реструктуризации кредита Заемщик предоставляет оригиналы документов, ранее предоставленные в электронном виде, а также дополнительные документы, запрошенные Банком